

VAIE

Riigihangete vaidlustuskomisjonile

Lihthange: Keila Keskpargis (Haapsalu mnt 2) asuvate istutusalade hooajalised hooldustööd

1. Vaidlustuse esitaja

Livaton OÜ
Registrikood: 17407444
Esindaja: Ülle Liivat
E-post: livaton.info@gmail.com
Telefon: 5544665

2. Vaidlustatav otsus

Käesolevaga vaidlustab Livaton OÜ Keila Linnavalitsuse otsuse, millega lükati tagasi Livaton OÜ pakkumus lihthanges „Keila Keskpargis (Haapsalu mnt 2) asuvate istutusalade hooajalised hooldustööd“ põhjendamatult madala maksumuse tõttu.

Otsus edastati Livaton OÜ-le 02.04.2026 e-posti teel. Livaton OÜ sai kirja kätte 03.04.2026, seega käesolev vaie on esitatud tähtaegselt.

3. Vaidlustuse alused

3.1. Hankija määras selgituste esitamiseks õigusvastaselt lühikese tähtaja ning sellest tulenevalt lükkas pakkumuse tagasi õigusvastaselt

Hankija esitas 24.03.2026 kell 12:50 Livaton OÜ-le päringu pakkumuse maksumuse selgitamiseks ning nõudis vastuse esitamist hiljemalt 26.03.2026 kell 12:00.

See tähendab, et vastuse esitamiseks anti vähem kui kaks tööpäeva.

Riigihangete seadus sätestab:

"Kui hankija leiab, et pakkumuse maksumus on põhjendamatult madal, peab hankija kirjalikus vormis nõudma pakkujalt selgitust ning pakkuja on kohustatud esitama selgituse viie tööpäeva jooksul vastava nõude saamisest arvates."

Seega oli hankija poolt määratud tähtaeg selgelt vastuolus riigihangete seadusega.

Livaton OÜ juhtis hankija tähelepanu tähtaja ebamõistlikkusele ning taotles tähtaja pikendamist. Sellest hoolimata hankija tähtaega ei pikendanud.

Sellest tulenevalt ei saa hankija lugeda vastuse esitamise tähtaega ületatuks, kuna tähtaeg ise ei olnud seadusega kooskõlas.

3.2. Hankija otsus on vastuoluline

Hankija otsuses on märgitud:

"Pakkuja tähtajaks ei vastanud, seega lükkab hankija pakkumuse tagasi"

Samas on otsuses märgitud:

"Isegi, kui hankija arvestaks hilinenult esitatud põhjendusi, siis need põhjendused ei veena hankijat..."

Seega on hankija teinud kaks vastuolulist järeldust:

- pakkumus lükati tagasi hilinemise tõttu
- samas hinnati sisuliselt esitatud selgitusi

Kui hankija hindas selgitusi sisuliselt, ei saa pakkumust tagasi lükata üksnes tähtaja ületamise tõttu.

Selline vastuoluline põhjendus rikub hankemenetluse üldpõhimõtteid ning ei võimalda üheselt mõista otsuse tegelikku alust.

3.3. Hankija ei hinnanud pakkuja selgitusi objektiivselt

Livaton OÜ esitas hankijale detailse kalkulatsiooni, mis sisaldas:

- tööjõukulu
- materjalikulu
- logistika
- töövahendid
- üldkulud
- tööde planeerimise

Hankija hinnang tugineb eeldustele ja oletustele, sealhulgas:

- tööaja hinnangud

- tööjõukulu hinnangud
- materjalihindade hinnangud
- töömahu hinnangud

Riigihangete praktika kohaselt ei tohi hankija asendada pakkuja majandusotsuseid oma hinnanguga.

Pakkujal on õigus kujundada oma hinnapoliitika, arvestades:

- töökorraldust
- ettevõtte suurust
- olemasolevat tehnikat
- tööjõu paindlikku kasutamist
- madalamaid üldkulusid

Madalam hind ei tähenda automaatselt põhjendamatult madalat pakkumust.

3.4. Hankija tugineb standardile, mida hanke dokumentides ei olnud

Hankija viitab otsuses standardile:

EVS 939:2020 Haljastuse hooldamine

Kui nimetatud standard ei olnud hanke alusdokumentides nõutud, ei tohi hankija sellele otsuse tegemisel tugineda.

Selline lähenemine rikub riigihangete läbipaistvuse ja võrdse kohtlemise põhimõtteid.

3.5. Hankija ei ole tõendanud, et pakkumust ei ole võimalik täita

Livaton OÜ esitas:

- detailse kulukalkulatsiooni
- tööjõu planeerimise
- tehnilise suutlikkuse
- kinnituse õigusaktide järgimise kohta

Hankija ei ole tõendanud, et pakkumust ei ole võimalik täita, vaid on esitanud üksnes hinnangulised oletused.

Riigihangete seaduse kohaselt ei ole madala hinnaga pakkumus iseenesest põhjendamatult madal.

4. Vaidlustaja taotlus

Livaton OÜ palub:

1. Tühistada Keila Linnavalitsuse otsus lükata tagasi Livaton OÜ pakkumus
2. Tühistada hankija otsus tunnistada edukaks CopCat OÜ (registrikood 11992341)

5. Lisad

1. Hankija päring 24.03.2026
2. Livaton OÜ vastus hankijale
3. Hankija otsus 02.04.2026

Lugupidamisega

Ülle Liivat
Livaton OÜ
Tel 5544665